

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подрезова ул. д. 17

Общая площадь дома (м2): 2074,1 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 584 479,03 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 56 998,72 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	35 556,29	89 050,44	89 050,44	79 904,03		5 903,00	83 147,44
Содержание общ. имущ. МКД		166 005,84	166 005,84	148 877,54		147 366,09	18 639,75
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 396,67	
					Транспортные расходы	4 394,87	
					Аварийное обслуживание	20 462,45	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 382,57	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	941,76	
					Трубочистные работы	498,76	
					Уборка лестничных клеток	20 386,86	
					Вывоз твердых бытовых отходов	55 957,74	
					Накладные расходы	7 944,41	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 613,40	22 613,40	20 291,96		30 518,22	-7 904,82
Эксплуатация коллективных ПУ		14 199,00	14 199,00	12 710,48		13 489,05	709,95
Содержание и ремонт ПЗУ		8 089,35	8 089,35	7 335,44		9 091,08	-1 001,73
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 816,72	9 816,72	8 800,35		4 961,35	4 855,37
Управление многоквартирным домом		20 685,00	20 685,00	18 561,48		15 206,11	5 478,89
ИТОГО по дому		330 459,75	330 459,75	296 481,28		226 534,90	103 924,85
Полная задолженность дома по квартплате							584 479,03

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.